

From: "Ariste OÜ" <ariste.saaremaa@gmail.com>

Sent: 06/03/2024 10:30:44

To: "Saima Uusma" <saima.uusma@rmk.ee>

Cc: <is.kihelkonnakogu@gmail.com>

Subject: Mõnede taastamiseks ja hooldamiseks mittesobivate maaüksuste rendilepingutest loobumine.

Tere

soovin loobuda järgmiste Pirita jõeoru hoiualal asuvate RMK maaüksuste hooldamiseks sõlmitud rendilepingutest:

Ariste Saaremaa OÜ

- Narva maantee 182 78401:101:2706

- Priisle tee 19 78401:101:3234

Ida-Saaremaa kihelkonnakogu

- Hooldekodu tee 21A 78401:101:3233

- Priisle tee 38 78401:101:2705

Põhjendused:

- nende alade KeA nõuete kohaseks hooldamiseks on vajalik teha suurem osa töödest käsitsi ning käsitsi vajalike tööde maht on nii suur, et KeA poolt ala nõuetekohaseks hooldamiseks pakutavast toetusest kulude katmiseks ei piisa.
- selliste alade hooldamiseks, kus enamik töödest on vaja teha käsitsi oleks KeA-l vaja kehtestada eraldi toetuste hinnad
- viidatud aladel on järsud nõlvad ja väga ebatasane pinnas, kus niidukit, vaalutit, rullipressi ja heinaruloonide äraveoks vajalikku haagist ei saa kasutada, ka juurdepääsud ei võimalda enamikele nendest aladest pääseda niiduki, vaaluti, ruloonipressi ja heina äraveoks vajaliku haagisega.

Lisaks palun Ariste Saaremaa OÜ-ga sõlmitud rendilepingust välja arvata kaks maatükki Pakri maastikukaitsealal:

- üks eraldi maatükk Pakri maastikukaitseala 2 58001:001:0093

mis asub majakale kõige lähemalal (RMK maaüksuse loodepoolisel küljel, märkega "kuivad niidud lubjarikkal mullal").

Selle maatüki hooldamist ei ole võimalik selle praeguses olukorras teostada.

Ala on endise väeosa territoorium, sellel alal on maa-alused betoonpunkrid (mille katustel kasvav taimestik ei ole pärandniit!) ja lisaks on kogu alal hulgaliselt vene sõjaväest jäänud raudbetoonijäätmeid, mis ei võimalda seda ala nõuetekohaselt hooldada.

- pankranniku äärne kitsas maariba Keila metskond 297 43101:001:0123

See riba on täis kaevikuid, mida ei lubatud kinni ajada. Selles olukorras ei ole võimalik seda maatükki käsitleda niitmisega hooldatava pärandniiduna.

- Samas palun rendilepingusse alles jätta teised Pakri maastikukaitsealal paiknevatel RMK maaüksustel olevad pärandniidu lapid, mida juba hooldan või mille taastamiseks ja hooldamiseks loodan saada KeA-ga lepingu sel aastal.

Lugupidamisega

Kristjan Moora

56457847